



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

15 сентября 2022 г.

№ 07-01-01/14

г. Нижний Новгород

**О подготовке предложений о внесении
изменений в генеральный план Новинского
сельсовета Богородского муниципального
района Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.9 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 19 августа 2022 г. № 102

п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план города муниципального образования «Новинский сельсовет» Богородского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского совета Новинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области от 8 апреля 2013 г. № 111 (далее - генеральный план Новинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области), в части изменения зоны СТН-4 (зона среднеэтажной

секционной жилой застройки (от 4 до 9 этажей), зоны СТН-6 (зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками, попадающая в придорожные полосы автомобильных дорог) на зону СТН-5 (зона малоэтажной секционной жилой застройки (2-3 этажа); зоны СТН-4 (зона среднеэтажной секционной жилой застройки (от 4 до 9 этажей) на зону ТСП-8 (жилая застройка, попадающая в СЗЗ предприятий, МДР от магистральных коммуникаций) в границах улиц Шоссейная, Гагарина, Богородская, Магистральная, Нижегородская, Северная, Дружная в поселке Новинки города Нижнего Новгорода.

2. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» обеспечить подготовку проекта предложений о внесении изменений в генеральный план Новинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области в порядке, установленном статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и направить подготовленный проект предложений о внесении изменений в генеральный план Новинского сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в срок до 26 сентября 2022 г.

3. Рекомендовать главе города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Настоящий приказ подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр

М.В.Ракова